

賃事務所・オフィス 飯田橋 徒歩1分	賃料 309,815 円 (税抜)	物件No: 12511-0548 東京中央ビル 3階 2号室 (14.41坪) 東京中央ビル 3階 2号室は、東京メトロ東西線「飯田橋」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。飯田橋駅から徒歩1分の駅近で、毎日の通勤に便利な立地が魅力です。築年月2025年4月の新しいコンパクトオフィスで、気持ちよくお仕事を開始できます。男女別トイレや機械警備、個別空調、エレベーターなど、設備も充実しており安心です。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備(アラコム)		



物件概要			
建物名	東京中央ビル		
所在地	東京都千代田区飯田橋4丁目4-8		
階建	地上9階建	募集階層	3階
募集フロア	2号室	引渡状況	
坪数	14.41坪 (47.63m <sup>2</sup> )	坪単価	21,500円
築年月	2025年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩1分 J R 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩5分 東京メトロ南北線: 飯田橋駅 徒歩7分 都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線: 飯田橋駅 徒歩7分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	309,815円	共益費/管理費	50,435円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号