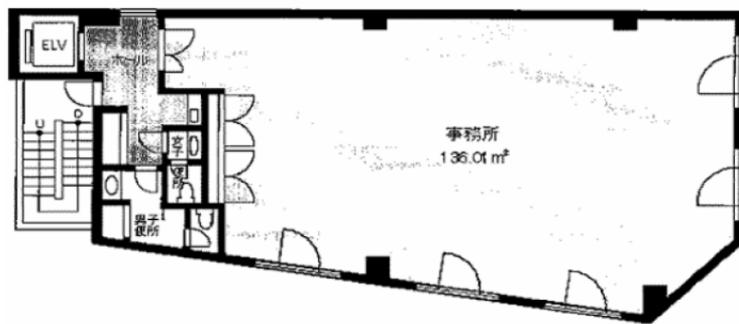


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0545
本町 徒歩3分	287,980 円 (税抜)	SEKONビル 4階 (41.14坪) SEKONビル 4階は、大阪メトロ四つ橋線「本町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅近の好立地で、日々の通勤や営業活動にも大変便利な環境です。個別空調やトイレ、エレベーターなど、快適なビジネス環境を支える設備が整っています。本町エリアで効率的な拠点をお探しの企業様に最適です。



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	SEKONビル		
所在地	大阪府大阪市西区西本町1丁目8-14		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	41.14坪 (136m²)	坪単価	7,000円
築年月	1991年10月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ四つ橋線: 本町駅 徒歩3分 ・ 大阪メトロ御堂筋線: 本町駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	287,980円	共益費/管理費	123,420円
保証金/敷金	1,500,000円	礼金	確認中
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要 (指定有り)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号