

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0542
飯田橋 徒歩2分	69,300 円 (税抜)	東西館ビル 4階 404号室 (19.54坪) 東西館ビル 4階 404号室は、ＪＲ総武・中央緩行線「飯田橋」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。 飯田橋駅から徒歩2分と、アクセスが非常に良い立地です。19.54坪のコンパクトな広さは、スタートアップや支店などに適しています。夜間と土日祝はオートロックとなり、セキュリティ面でも安心できます。トイレ、エアコンを完備しています。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	ビル設備の備考	夜間オートロック(21:00～7:00)／オートロック 土日祝の終日				

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	東西館ビル			
所在地	東京都千代田区飯田橋 2丁目9-7			
階建	地上5階建	募集階層	4階	
募集フロア	404号室	引渡状況		
坪数	19.54 坪 (64.59㎡)	坪単価	3,546円	
築年月	1970 年 7 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ＪＲ総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩2分 ・東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩2分 ・都営新宿線: 九段下駅 徒歩6分 ・東京メトロ半蔵門線: 九段下駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	69,300円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※解約予告3カ月前／火災保険加入必須			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。