

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0540
上野 徒歩6分	93,500 円 (税抜)	SKビル 1階 102号室 (8.77坪) SKビル 1階 102号室は、東京メトロ日比谷線「入谷」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。約8坪台の小さい事務所で、初期費用を抑えたいフリーランスやスタートアップにぴったりのコンパクトオフィスです。賃料は共益費込みで10万円を切っており、コストを重視するテナント様にご検討いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考				

※表示価格はすべて税抜表示です			
物件概要			
建物名			SKビル
所在地			東京都台東区北上野1丁目9-2
階建	地上6階建	募集階層	1階
募集フロア	102号室	引渡し状況	
坪数	8.77坪 (29m <sup>2</sup> )	坪単価	10,661円
築年月	1990年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	JR山手線: 上野駅 徒歩6分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	93,500円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料		制作価格	
引渡し時期	2026年1月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号