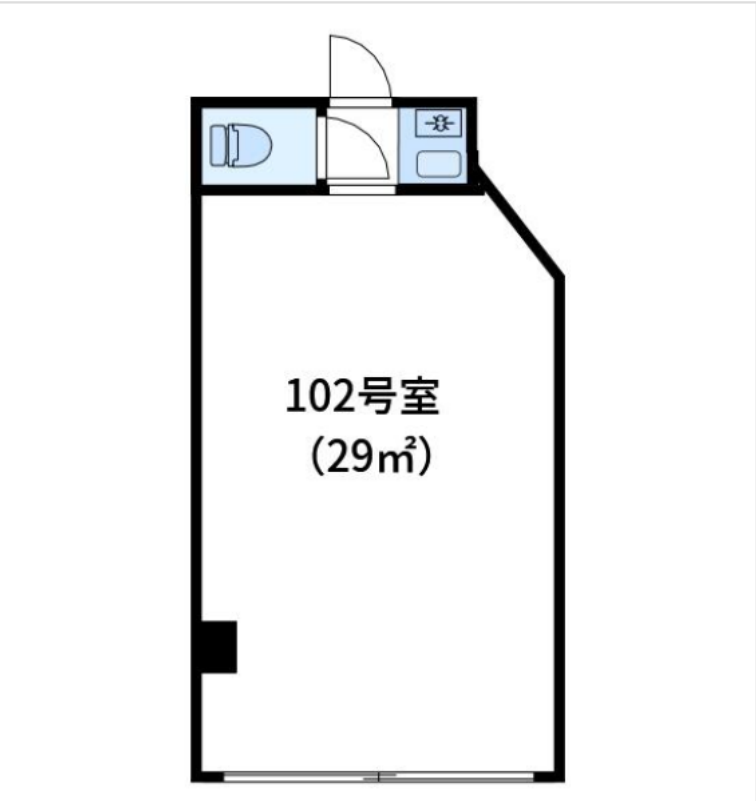


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0540
上野 徒歩6分	93,500 円 (税抜)	SKビル 1階 102号室 (8.77坪) SKビル 1階 102号室は、東京メトロ日比谷線「入谷」から徒歩8分の小規模オフィス・貸事務所です。約8坪台の小さい事務所で、初期費用を抑えたいフリーランスやスタートアップにぴったりのコンパクトオフィスです。賃料は共益費込みで10万円を切っており、コストを重視するテナント様にご検討いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	SKビル			
所在地	東京都台東区北上野 1 丁目9-2			
階建	地上6階建	募集階層	1階	
募集フロア	102号室	引渡状況		
坪数	8.77 坪 (29㎡)	坪単価	10,661円	
築年月	1990 年 2 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ J R 山手線: 上野駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	93,500円	共益費/管理費	5,500円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約				
更新料		更新事務手数料		
仲介手数料		造作価格		
引渡時期	2026 年 1 月 上旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。