

| | | |
|----------------------|---------------------|--|
| 賃事務所・オフィス 麹町 徒歩1分 | 賃料 90,910 円 (税抜) | 物件No : 12511-0537 番町ハイム 10階 1007号室 (5.81坪) 番町ハイム 10階 1007号室は、東京メトロ有楽町線「麹町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩1分という非常に高い利便性が魅力です。小規模な事務所をお探しのスタートアップの方に特におすすめいたします。5.81坪のコンパクトオフィスですが、ロビーには打合せスペースもあります。トイレ、セントラル空調、エレベーターを完備しています。 |
|----------------------|---------------------|--|



| | | | | | | |
|----------|----------|----|---------|---|--------|---|
| 床仕様 | トイレ | 室内 | 空調 | セントラル空調 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | タイルカーペット | | ビル設備の備考 | ロビー(打合せスペース有り)/フロントサービス/24時間有人管理/各階ゴミ捨て/夜間オートロック(21時~5時鍵必要) | | |

| 物件概要 | | | |
|-------|--|-------|---------|
| 建物名 | 番町ハイム | | |
| 所在地 | 東京都千代田区二番町1-2 | | |
| 階建 | 地上11階建 | 募集階層 | 10階 |
| 募集フロア | 1007号室 | 引渡し状況 | |
| 坪数 | 5.81坪 (19.21m²) | 坪単価 | 15,647円 |
| 築年月 | 1972年3月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | ・東京メトロ有楽町線: 麹町駅 徒歩1分 ・東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩5分 ・JR総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩9分 ・JR中央本線: 四ツ谷駅 徒歩10分 | | |

| 契約条件 | | | |
|--------|---|---------|--------|
| 賃料 | 90,910円 | 共益費/管理費 | 9,091円 |
| 保証金/敷金 | 200,000円 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 保証金償却 | 確認中 | | |
| 契約形態 | | 期間 | 2年 |
| 更新・再契約 | 更新 (新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 確認中 | 造作価格 | |
| 引渡し時期 | お問い合わせください | | |
| 保証会社 | 要加入 | | |
| その他費用 | ※テナント総合保険: 要加入23,000円/2年 / 鍵交換費用: 15,000円(税別) / 退去時クリーニング費用: 40,000円(税別)... | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号