

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0527
本町 徒歩8分	290,560 円 (税抜)	スミタビル 4階 (36.32坪) スミタビル 4階は、大阪メトロ御堂筋線「本町」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。約36坪のコンパクトオフィスです。個別空調やエレベーター、トイレを完備していますので、快適にご利用いただけます。機械警備や光ファイバーの設備も充実しています。



床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備／光ファイバー		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	スミタビル		
所在地	大阪府大阪市西区京町堀2丁目2-1		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	36.32坪 (120.06m²)	坪単価	8,000円
築年月	1990年2月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ御堂筋線: 本町駅 徒歩8分 ・ 大阪メトロ四つ橋線: 肥後橋駅 徒歩10分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	290,560円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号