

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0521
鷺沼 徒歩7分	104,500 円 (税抜)	フジヤユーアイビル 5階 502号室 (14.39坪) フジヤユーアイビル 5階 502は、東急田園都市線「鷺沼」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。小規模オフィスをお探しのスタートアップ企業様におすすめです。モニタ付インターホン、防犯カメラが設置されておりますのでセキュリティも安心です。トイレが完備されております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	フジヤユーアイビル			
所在地	神奈川県川崎市宮前区有馬 1 丁目8-2			
階建	地上5階建	募集階層	5階	
募集フロア	502号室	引渡状況		
坪数	14.39 坪 (47.57㎡)	坪単価	7,261円	
築年月	1986 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東急田園都市線: 鷺沼駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	104,500円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	100%			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※鍵交換費用22,000円～			

床仕様	トイレ	室内	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考	モニタ付インターホン		ビル設備の備考	防犯カメラ		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。