

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0520
十三 徒歩12分	100,000 円 (税抜)	十三ビル 2階 (27坪) 十三ビル 2階は、阪急電鉄宝塚線「十三」から徒歩12分の小規模オフィス・賃事務所です。27坪の小規模オフィスで、賃料が10万円と初期費用を抑えたいスタートアップやベンチャー企業にも最適なスマートオフィスです。保証金がゼロのため、さらに初期費用の負担を軽減できます。トイレ、エアコンを完備しております。



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考	エアコン: 残置物		ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	十三ビル		
所在地	大阪府大阪市淀川区田川北1丁目10-2		
階建	地上3階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	27坪 (89.25m ²)	坪単価	3,703円
築年月	1963年3月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・阪急電鉄宝塚線: 十三駅 徒歩12分 ・阪急電鉄京都線: 十三駅 徒歩12分 ・阪急電鉄神戸線: 十三駅 徒歩12分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	100,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	200,000円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※電気: 関西電力、ガス: 家主検針、水道: 基本2,000円/月、ゴミ: 基本2,000円/月、消費税なし、1階シャッター付車庫25,000円/月、違約金: 2ヶ月		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号