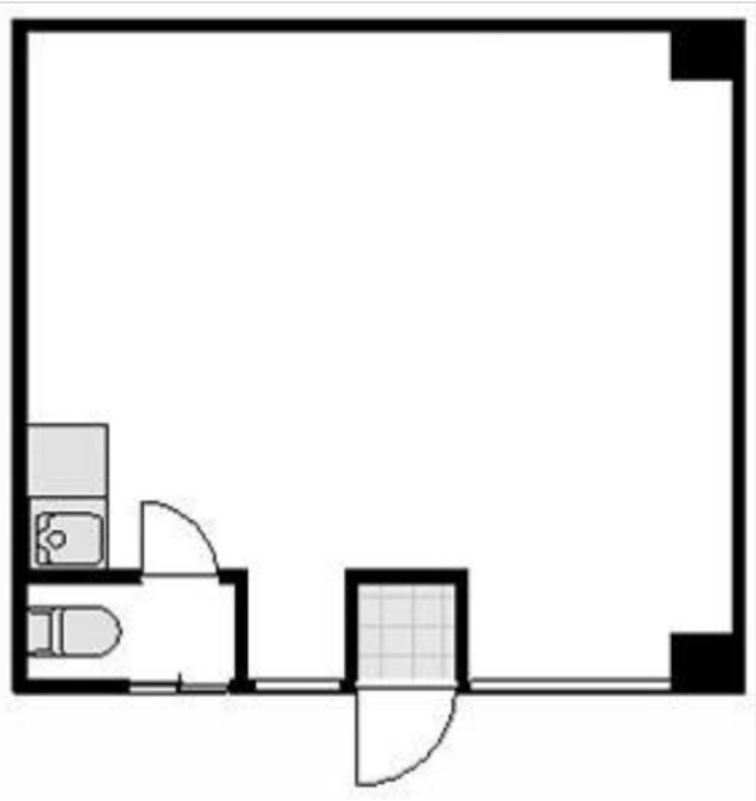


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0518
四ツ谷 徒歩5分	131,250 円 (税抜)	森山ビル 西館 3階 301号室 (10.5坪) 森山ビル 3階 301号室は、東京メトロ丸ノ内線「四ツ谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅徒歩5分の立地は、都心でのアクセスを重視するスタートアップやベンチャー企業にも魅力的です。10.5坪のワンルーム事務所は、小さい事務所をお探しのテナント様に最適なコンパクトオフィスです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	森山ビル			
所在地	東京都新宿区四谷三栄町3-7			
階建	地上7階建	募集階層	3階	
募集フロア	西館 301号室	引渡状況		
坪数	10.5 坪 (34.71㎡)	坪単価	12,500円	
築年月	1969 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ丸ノ内線: 四ツ谷駅 徒歩5分 ・ J R中央線: 四ツ谷駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	131,250円	共益費/管理費	26,250円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時賃料の1か月分			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様	OAフロア	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。