

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0514
新宿御苑前 徒歩5分	180,000 円 (税抜)	新宿村田ビル 3階 302号室 (15.06坪) 新宿村田ビル 3階 302号室は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。個別空調、トイレ、エレベーターが完備されており快適にご利用いただけます。創業期のスタートアップやベンチャー企業に最適な、15坪のコンパクトオフィスです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	新宿村田ビル			
所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目28-4			
階建	地上6階建	募集階層	3階	
募集フロア	302号室	引渡状況		
坪数	15.06 坪 (49.8㎡)	坪単価	11,952円	
築年月	1980 年 2 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 新宿三丁目駅 徒歩8分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 四谷三丁目駅 徒歩12分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	792,000円	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入必須			

床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。