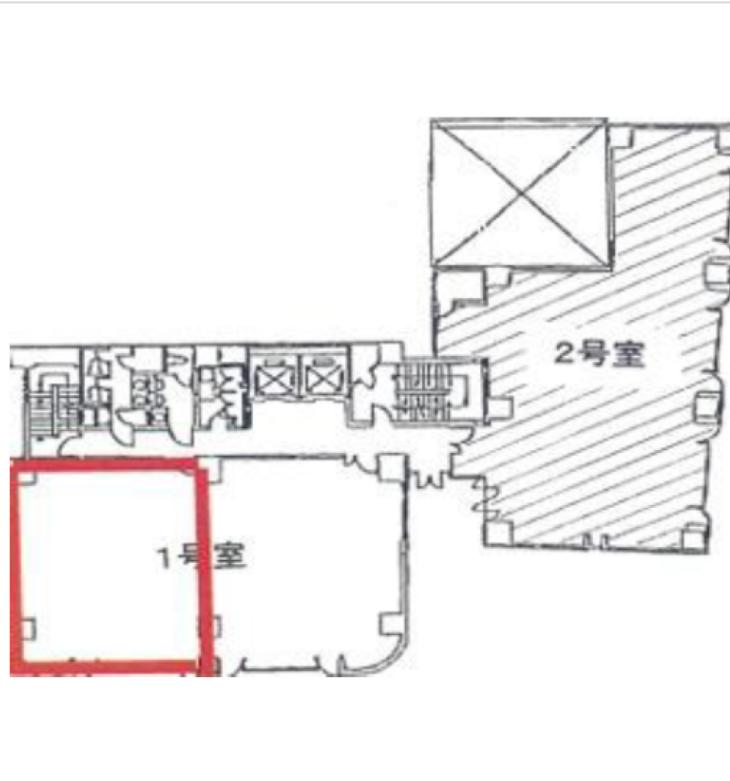


| | | |
|-----------|----------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No : 12511-0497 |
| 本町 徒歩3分 | 180,600 円 (税抜) | マルイト西本町 9階 (24.08坪) マルイト西本町 9階は、大阪メトロ御堂筋線「本町」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。24.08坪のオフィスは、ベンチャー企業や支店展開を検討されている中小企業様に適したスマートオフィスです。賃料と共益費を合わせて240,800円と、コストパフォーマンスが良い物件をご検討いただけます。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており、快適にご利用いただけ... |



| | | | | | | | |
|----------|-------|-----|---------|---------|-----------------------------------|--------|---|
| 床仕様 | OAフロア | トイレ | 共用部/男女別 | 空調 | 個別空調 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | | ビル設備の備考 | エレベーター2基／光ファイバー／オープン時間：7:30~20:00 | | |



| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
|-----------------|--|------|--------------------|
| 建物名 | | | マルイト西本町 |
| 所在地 | | | 大阪府大阪市西区西本町1丁目15-6 |
| 階建 | 地下1階 地上11階建 | 募集階層 | 9階 |
| 募集フロア | | 引渡状況 | |
| 坪数 | 24.08坪 (79.6m ²) | 坪単価 | 7,500円 |
| 築年月 | 1991年11月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | ・ 大阪メトロ御堂筋線: 本町駅 徒歩3分 ・ 大阪メトロ四つ橋線: 本町駅 徒歩3分 | | |

| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
|-----------------|-----------------|---------|---------|
| 賃料 | 180,600円 | 共益費/管理費 | 60,200円 |
| 保証金/敷金 | 2,167,200円 | 礼金 | |
| 保証金償却 | 確認中 | | |
| 契約形態 | 普通借家契約 | 期間 | |
| 更新・再契約 | | | |
| 更新料 | 確認中 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 確認中 | 造作価格 | |
| 引渡時期 | 即入居可能 | | |
| 保証会社 | 要加入 | | |
| その他費用 | ※火災保険加入費 (指定有り) | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号