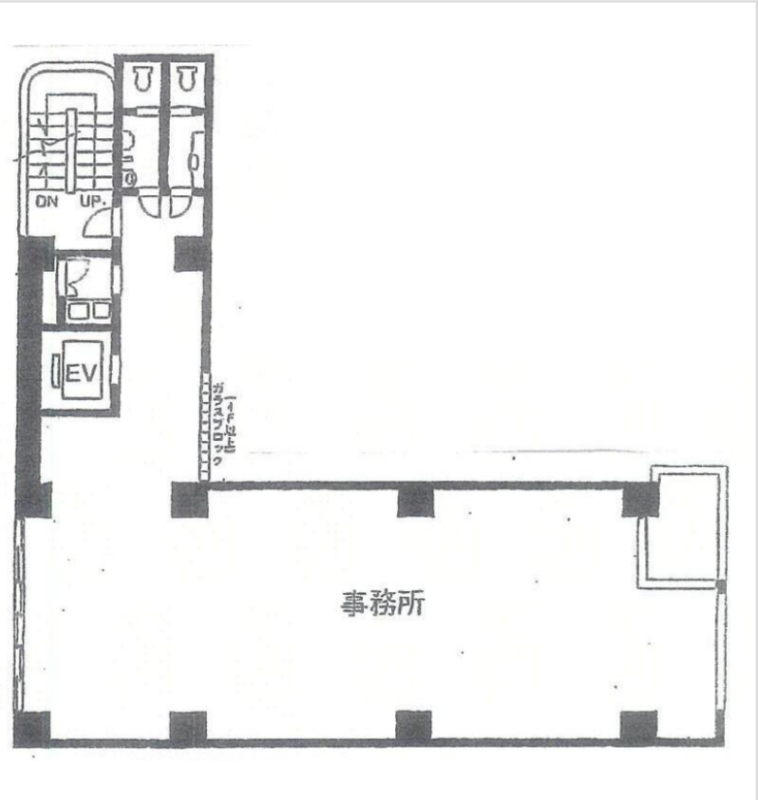


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0495
新富町 徒歩3分	565,000 円 (税抜)	TRUST VALUE 銀座一丁目 II 5階 (25.36坪) TRUST VALUE 銀座一丁目 II 5階は、東京メトロ有楽町線「新富町」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅 徒歩3分と駅近の立地で、お客様や社員様の通勤に便利な点が大きな魅力です。25.36坪のコンパクトオフィスは、ベンチャー企 業や支店など、実用性を重視するテナント様におすすめです。トイレ、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	TRUST VALUE 銀座一丁目 II						
所在地	東京都中央区銀座1丁目22-9						
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	5階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	25.36 坪 (83.83㎡)	坪単価	22,279円				
築年月	1982 年 4 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ日比谷線: 銀座駅 徒歩14分			・ 都営浅草線: 東銀座駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	565,000円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	1ヶ月 ※解約時賃料の1か月相当額						
契約形態		期間					
更新・再契約							
更新料		更新事務手数料	確認中				
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	お問い合わせください						
保証会社	要加入						
その他費用	※貸主指定火災保険/書類作成日16,500円/解約時原状回復費用 (借主負担)						



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。