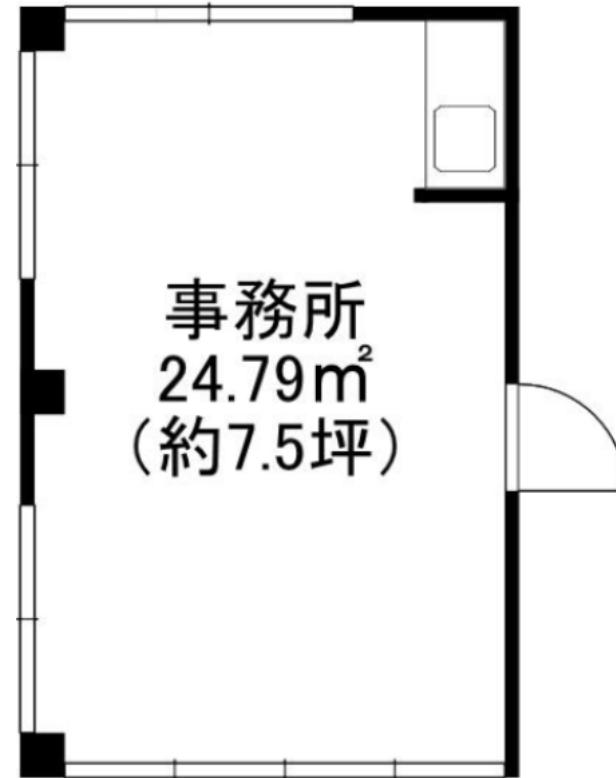


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0492
池袋 徒歩10分	70,000 円 (税抜)	メゾン井出 2階 203号室 (7.5坪) メゾン井出 2階 203号室は、JR山手線「池袋」から徒歩10分のコンパクトオフィス・賃事務所です。7.5坪のコンパクトオフィスで、スタートアップや小さい事務所をお探しのテナント様に特におすすめです。賃料7万円に共益費5,000円と、初期費用を抑えてご検討いただけます。トイレを完備しております。



床仕様	トイレ	共用部	空調	エレベーター
事務所内装の備考	ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	メゾン井出	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都豊島区西池袋3丁目36-19		
階建	地上4階建	募集階層	2階
募集フロア	203号室	引渡し状況	
坪数	7.5坪 (24.79m <sup>2</sup> )	坪単価	9,333円
築年月	1983年1月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	JR山手線: 池袋駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	70,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※月々水道代3,500円(税込)負担有り/火災保険要加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アーランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号