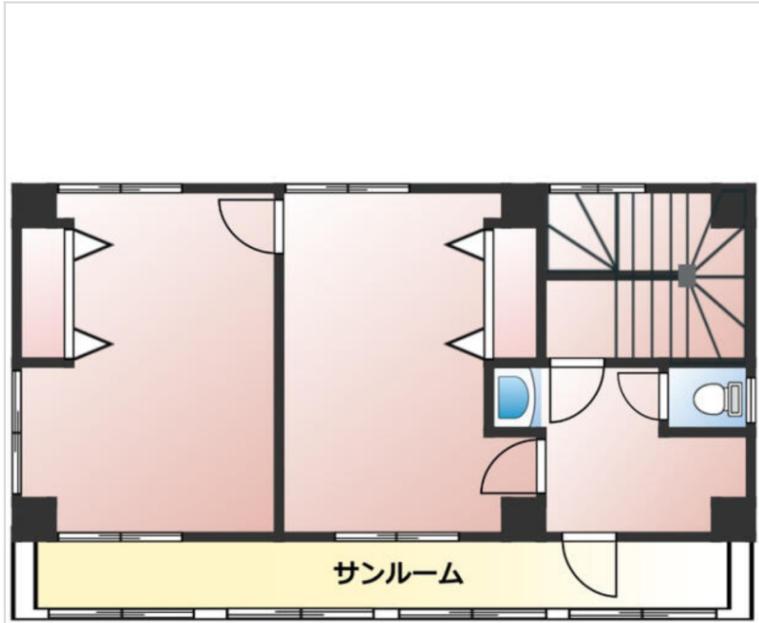


賃事務所・オフィス 飯田橋 徒歩3分	賃料 100,000 円 (税抜)	物件No: 12511-0491 ドメインビル 5階 (11.67坪) ドメインビル 5階は、東京メトロ南北線「飯田橋」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。飯田橋駅から徒歩3分と駅近くで、アクセスに便利な好立地です。11.67坪のコンパクトな広さで、スタートアップやベンチャー企業の小さい事務所に最適です。トイレ、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます
-----------------------	----------------------	--



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	ドメインビル		
所在地	東京都新宿区下宮比町2-7		
階建	地上5階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	11.67坪 (38.58m <sup>2</sup> )	坪単価	8,568円
築年月	1987年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ南北線: 飯田橋駅 徒歩3分 ・東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩3分 ・JR総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩3分 ・東京メトロ有楽町線: 飯田橋駅 徒歩3分		

契約条件			
賃料	100,000円	共益費/管理費	18,000円
保証金/敷金	550,000円	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険委託129,800円(初回100%)／保険23,000円(2年間)／管理費に水道・電気料金・インターネット使用料が含まれます。		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号