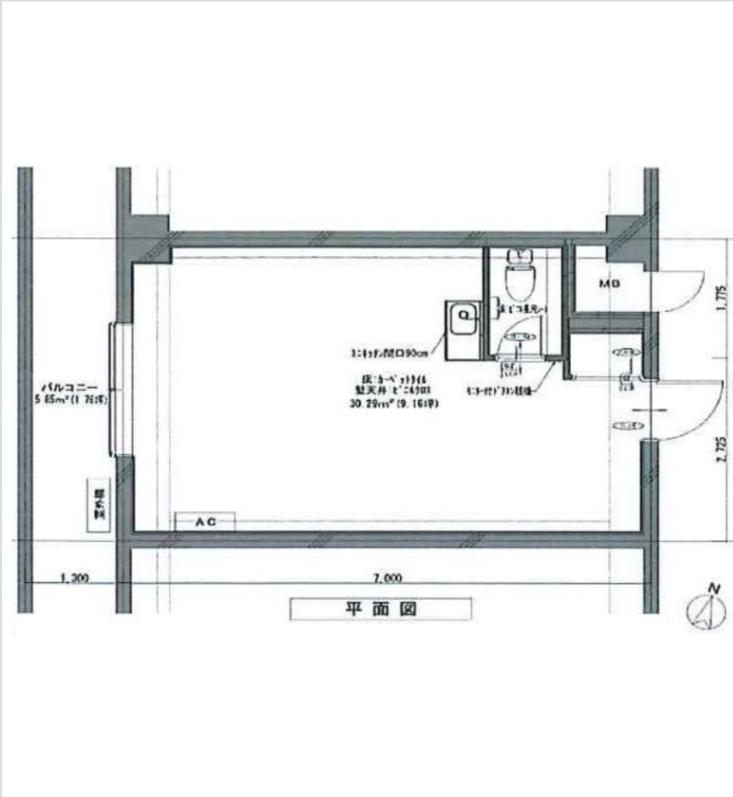


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0489
新宿三丁目 徒歩1分	180,000 円 (税抜)	レイフラット新宿 9階 907号室 (9.16坪) レイフラット新宿 9階 907は、東京メトロ丸ノ内線「新宿三丁目」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。創業期のベンチャー企業様にもおすすめの、9.16坪のコンパクトオフィスです。トイレ、エレベーター、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます。セキュリティ面では、夜間オートロックと防犯カメラがあり安心です。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	レイフラット新宿		
所在地	東京都新宿区新宿 4丁目3-15		
階建	地下1階 地上12階建	募集階層	9階
募集フロア	907号室	引渡し状況	
坪数	9.16坪 (30.29m ²)	坪単価	19,650円
築年月	1981年4月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線: 新宿三丁目駅 徒歩1分 JR山手線: 新宿駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩11分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	180,000円	共益費/管理費	30,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入費		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット/光ケーブル/LED照明		ビル設備の備考	防犯カメラ/夜間オートロック		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号