

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0485
浜町 徒歩1分	301,420 円 (税抜)	ハイパーク日本橋ビル 5階 (21.53坪) ハイパーク日本橋ビル 5階は、都営新宿線「浜町」から徒歩1分のオフィス・賃事務所です。通勤や来客のアクセスが良い点が魅力です。21.53坪という広さで、支店展開を検討している中小企業にもご検討いただけます。初期費用を抑えたいテナント様はぜひご検討ください。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	LED照明／電灯100V・120A／動力200V・30A		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ハイパーク日本橋ビル		
所在地	東京都中央区日本橋浜町2丁目45-4		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.53坪 (71.17m ²)	坪単価	14,000円
築年月	1990年11月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート(RC)		
最寄り駅	・都営新宿線: 浜町駅 徒歩1分 ・東京メトロ半蔵門線: 水天宮前駅 徒歩9分 ・東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩9分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	301,420円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年12月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

 ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号