

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0482
外苑前 徒歩6分	242,000 円 (税抜)	後藤ビル 4階 (12.38坪) 後藤ビル 4階は、東京メトロ銀座線「外苑前」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。12.38坪という面積は、スタートアップやベンチャー企業に最適なコンパクトオフィスです。エアコンやエレベーター、トイレも完備されており、快適にご利用いただけます。



床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	後藤ビル						
所在地	東京都渋谷区神宮前 3 丁目42-10						
階建	地下1階 地上4階建	募集階層	4階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	12.38 坪 (40.91㎡)	坪単価	19,547円				
築年月	1988 年 12 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ銀座線: 外苑前駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩11分 ・ 東京メトロ副都心線: 明治神宮前駅 徒歩13分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	242,000円	共益費/管理費	10,000円				
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	確認中						
契約形態	定期借家契約	期間	2年				
更新・再契約	更新 (新賃料)						
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中				
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	即入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用	※火災保険加入要 / 鍵交換費用27,000〜負担有						



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号