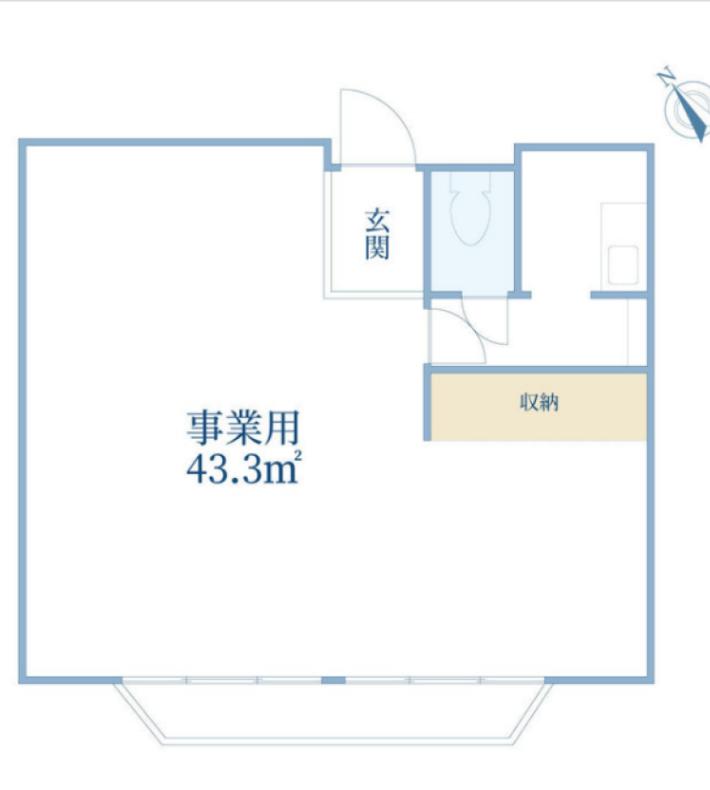


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0477
渋谷 徒歩4分	220,000 円 (税抜)	山手マンション 4階 402号室 (13.1坪) 山手マンション 4階 402号室は、東急田園都市線「渋谷」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。渋谷駅から徒歩圏内という好立地が魅力です。創業期のスタートアップやベンチャー企業にもおすすめのコンパクトオフィスです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			山手マンション
所在地			東京都渋谷区宇田川町19-5
階建	地下2階 地上11階建	募集階層	4階
募集フロア	402号室	引渡し状況	
坪数	13.1 坪 (43.3m ²)	坪単価	16,793円
築年月	1966年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 東急田園都市線: 渋谷駅 徒歩4分 ・ 東急東横線: 渋谷駅 徒歩4分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	220,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	
更新・再契約	※無		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	2025年11月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約期間: 2025年11月30日まで / 火災保険料別途算積もり / マンション指定専用ゴミ袋購入費用(管理人室で要購入) / 解約手数料3ヶ月前		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号