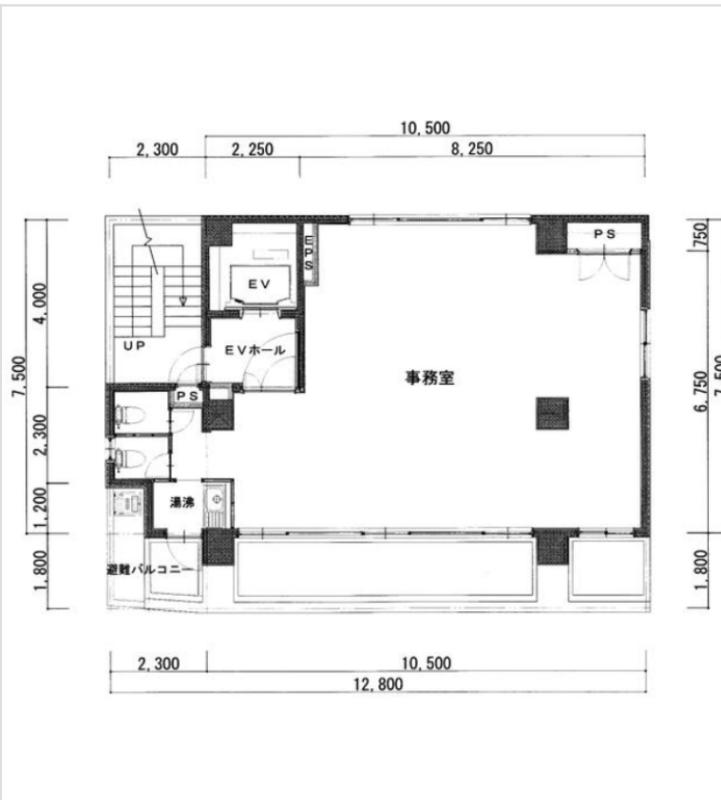


賃事務所・オフィス 市ヶ谷 徒歩2分	賃料 317,070 円 (税抜)	物件No: 12511-0472 九段北TLビル 5階 (24.39坪) 都営新宿線「市ヶ谷」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅チカの好立地で、通勤の利便性が高い点が魅力です。ベンチヤー企業様などに最適なコンパクトオフィスです。エレベーター完備。室内に男女別トイレ、給湯室があります。
-----------------------	----------------------	--



床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	九段北TLビル		
所在地	東京都千代田区九段北4丁目1-14		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	24.39坪 (80.62m ²)	坪単価	13,000円
築年月	1986年12月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・都営新宿線: 市ヶ谷駅 徒歩2分 ・JR総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩4分 ・東京メトロ有楽町線: 市ヶ谷駅 徒歩4分 ・東京メトロ南北線: 市ヶ谷駅 徒歩5分 		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	317,070円	共益費/管理費	85,365円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	317,070円
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	確認中
引渡時期	2026年2月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※現状回復の義務あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号