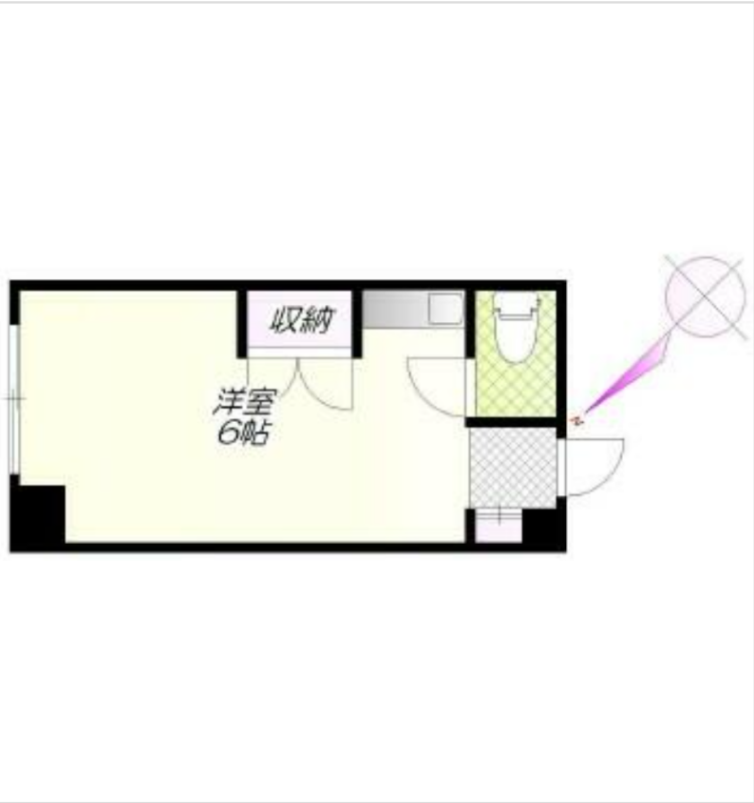


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0465
要町 徒歩7分	56,100 円 (税抜)	池袋見真ビル 3階 303号室 (3.96坪) 池袋見真ビル 3階 303は、東京メトロ副都心線「要町」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。3.96坪と非常にコンパクトなワンルーム事務所です。創業期やスタートアップの方に特におすすめのサイズ感です。トイレとエアコンが完備されていますので、快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	池袋見真ビル		
所在地	東京都豊島区池袋 2丁目23-3		
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	3階
募集フロア	303号室	引渡状況	
坪数	3.96 坪 (13.1㎡)	坪単価	14,166円
築年月	1985 年 1 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ副都心線: 要町駅 徒歩7分 ・ J R山手線: 池袋駅 徒歩10分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	56,100円	共益費/管理費	4,400円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険：23,000円／事務手数料：11,000円／鍵交換任意：16,500円～		

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。