

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0462
新日本橋 徒歩2分	260,000 円 (税抜)	朝日ビル 第32階 (20坪) 朝日ビル 2階は、JR総武本線「新日本橋」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。約20坪の面積は、ベンチャー企業やスタートアップのスマートオフィスに最適なコンパクトオフィスです。三越前駅から徒歩6分と駅近で、都心でのアクセスを重視されるテナント様に便利な立地です。築年数が1992年と比較的新しく、気持ちよくご利用いただけます。トイレ、エレベーター...



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考				



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	朝日ビル		
所在地	東京都中央区日本橋本石町4丁目4-12		
階建	地上5階建	募集階層	2階
募集フロア	第3	引渡状況	
坪数	20坪 (66.11m ²)	坪単価	13,000円
築年月	1992年7月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩2分 JR山手線: 神田駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線: 三越前駅 徒歩4分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	260,000円	共益費/管理費	60,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	2025年10月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号