

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0462
新日本橋 徒歩2分	260,000 円 (税抜)	朝日ビル 第3 2階 (20坪) 朝日ビル2階は、ＪＲ総武本線「新日本橋」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。約20坪の面積は、ベンチャー企業やスタートアップのsmallオフィスに最適なコンパクトオフィスです。三越前駅から徒歩6分と駅近で、都心でのアクセスを重視されるテナント様に便利な立地です。築年数が1992年と比較的新しく、気持ちよくご利用いただけます。トイレ、エレベーター...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	朝日ビル			
所在地	東京都中央区日本橋本石町4丁目4-12			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア	第3	引渡状況		
坪数	20 坪 (66.11㎡)	坪単価	13,000円	
築年月	1992 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ＪＲ総武本線：新日本橋駅 徒歩2分 ・ＪＲ山手線：神田駅 徒歩3分 ・東京メトロ銀座線：三越前駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	260,000円	共益費/管理費	60,000円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	2025 年 10 月 下旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。