

| | | |
|-----------|----------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No: 12511-0452 |
| 神保町 徒歩3分 | 350,000 円 (税抜) | 塙本ビル 2階 (33坪) 塙本ビル 2階は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。神保町駅から徒歩3分の駅近で、都心へのアクセスも良く、通勤の利便性が高い点が魅力です。面積は33坪となっており、ベンチャー企業やスタートアップのスマートオフィスに最適なサイズ感です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。 |



| | | | | | | | |
|----------|-------|-----|----|---------|------|--------|---|
| 床仕様 | OAフロア | トイレ | 室内 | 空調 | 個別空調 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | | ビル設備の備考 | | | |

| 物件概要 | | | |
|-----------------|--|------|---------|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 建物名 | 塙本ビル | | |
| 所在地 | 東京都千代田区神田神保町3丁目2-9 | | |
| 階建 | 地上8階建 | 募集階層 | 2階 |
| 募集フロア | | 引渡状況 | |
| 坪数 | 33坪 (109.09m ²) | 坪単価 | 10,606円 |
| 築年月 | 1981年5月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩3分 都営新宿線: 神保町駅 徒歩3分 都営三田線: 神保町駅 徒歩3分 東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩3分 JR山手線: 新橋駅 徒歩7分 | | |

| 契約条件 | | | |
|-----------------|-----------------|---------|-----|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 賃料 | 350,000円 | 共益費/管理費 | 0円 |
| 保証金/敷金 | 5ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 保証金償却 | 3ヶ月 | | |
| 契約形態 | 定期借家契約 | 期間 | 相談 |
| 更新・再契約 | 再契約 (新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 確認中 | 造作価格 | |
| 引渡時期 | お問い合わせください | | |
| 保証会社 | 要加入 | | |
| その他費用 | ※電気代・水道代は別途請求あり | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号