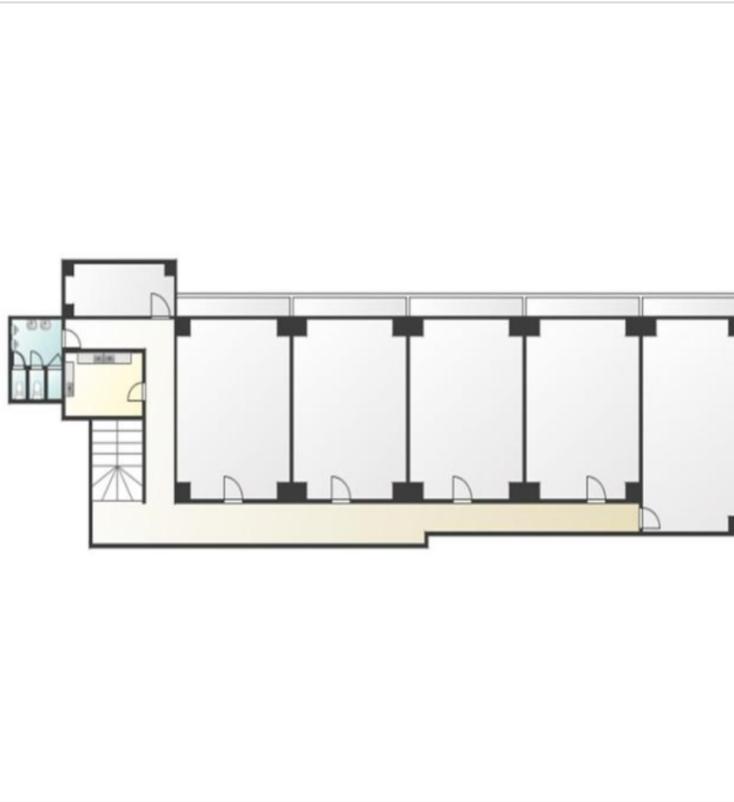


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12511-0447
御茶ノ水 徒歩7分	225,090 円 (税抜)	千代田中央ビル 3階 303号室 (25.01坪) 千代田中央ビル 3階 303号室は、JR総武・中央緩行線「御茶ノ水」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。約25.01坪の面積は、ベンチャー企業やスタートアップに最適なコンパクトオフィスのサイズです。周辺は活気のあるエリアですが、こちらの物件は比較的の賃料が抑えられている点が魅力です。トイレ、エアコンを完備しております。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	千代田中央ビル		
所在地	東京都千代田区外神田2丁目16-2		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	303号室	引渡状況	
坪数	25.01坪 (82.67m ²)	坪単価	9,000円
築年月	1969年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ 東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ千代田線: 湯島駅 徒歩5分 ・ JR総武・中央緩行線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	225,090円	共益費/管理費	25,010円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	※一年未満の解約は3か月、2年未満の解約は2か月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	2026年3月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号