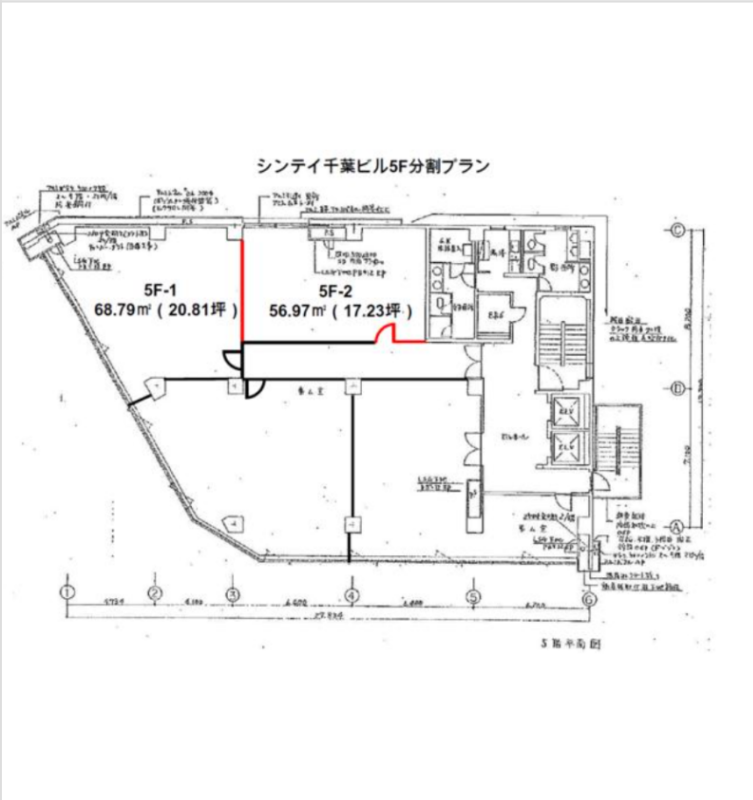


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0436
栄町 徒歩2分	137,840 円 (税抜)	シンテイ千葉ビル 5階 2 (17.23坪) シンテイ千葉ビル 5階 2は、千葉都市モノレール「栄町」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。 徒歩2分という駅近で、通勤に便利な立地です。17.23坪のコンパクトな空間は、スタートアップやベンチャー企業に最適です。 。個別空調、トイレ、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	シンテイ千葉ビル			
所在地	千葉県千葉市中央区栄町35-14			
階建	地上9階建	募集階層	5階	
募集フロア	2	引渡状況		
坪数	17.23 坪 (56.97㎡)	坪単価	8,000円	
築年月	1971 年 4 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 千葉都市モノレール: 栄町駅 徒歩2分 ・ J R総武本線: 千葉駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	137,840円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください ※契約締結後の3ヶ月後目安			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	エントランス開閉時間：7:30～19:00(土日祝同様)／駐車場設備：屋内平置き(満車)		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。