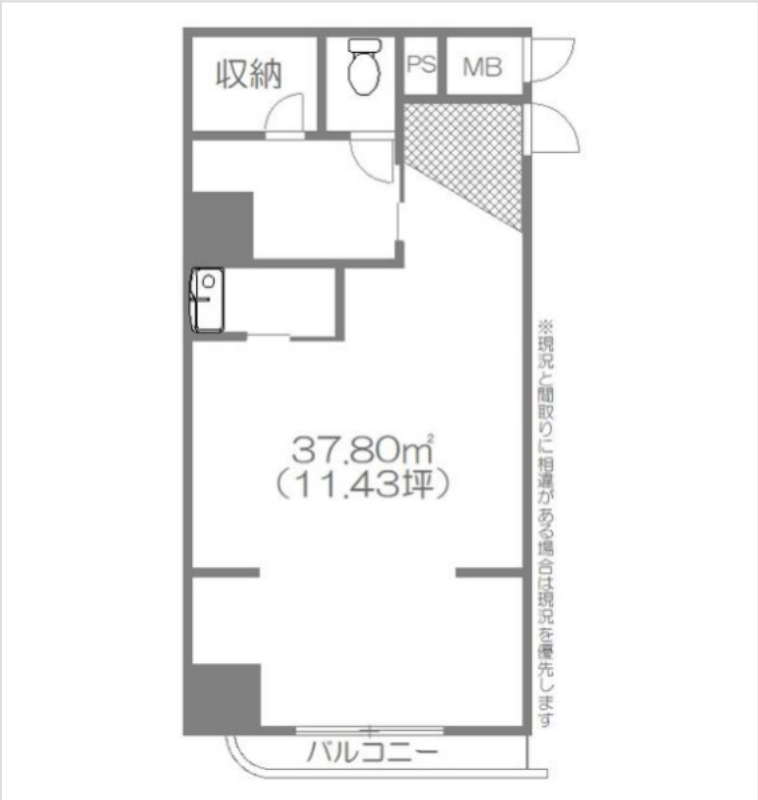


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0434
渋谷 徒歩6分	180,000 円 (税抜)	ニュー渋谷コーポラス 11階 (11.43坪) ニュー渋谷コーポラス 11階は、東京メトロ半蔵門線「渋谷」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。渋谷駅から徒歩圏内でアクセスしやすい立地が魅力です。エレベーター、エアコン、トイレを完備しており快適にご利用いただけます。コンパクトオフィスをお探しのベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ニュー渋谷コーポラス			
所在地	東京都渋谷区宇田川町12-3			
階建	地上12階建	募集階層	11階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	11.43 坪 (37.8㎡)	坪単価	15,748円	
築年月	1973 年 6 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) ※一部RC造			
最寄り駅	・ 東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩6分 ・ 京王井の頭線: 渋谷駅 徒歩7分 ・ J R山手線: 渋谷駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	180,000円	共益費/管理費	10,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険入必須 / 過去時原状回復義務有 / 解約予告3カ月前			

床仕様		トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。