

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0433
浜町 徒歩4分	454,546 円 (税抜)	プラザANS 4階 (28.98坪) プラザANS 4階は、都営新宿線「浜町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。 28.98坪の小規模オフィスで、創業期や支店展開にも適した広さです。徒歩4分と駅近で、通勤にも便利な立地です。トイレ、エレベーター、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	室内/共用部/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	プラザANS						
所在地	東京都中央区日本橋浜町 1 丁目1-12						
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	4階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	28.98 坪 (95.8㎡)	坪単価	15,684円				
築年月	1987 年 5 月	耐震	新耐震基準				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 都営新宿線: 浜町駅 徒歩4分 ・ 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩9分 ・ J R総武本線: 馬喰町駅 徒歩11分						

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	454,546円	共益費/管理費	50,506円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102

【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。