

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0424
新宿 徒歩1分	500,320 円 (税抜)	岡崎ビル 8階 (31.27坪) 岡崎ビル 8階は、都営新宿線「新宿」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。 新宿駅から徒歩1分という好立地が最大の魅力です。個別空調、トイレ、エレベーターも完備されており、快適にご利用いただけます。利便性の高さを重視するベンチャー企業やスタートアップにもおすすめです。



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			岡崎ビル
所在地			東京都新宿区西新宿1丁目19-7
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	8階
募集フロア		引渡状況	
坪数	31.27坪 (103.37m²)	坪単価	16,000円
築年月	1977年8月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営新宿線: 新宿駅 徒歩1分 ・京王線: 新宿駅 徒歩1分 ・JR山手線: 新宿駅 徒歩3分 ・JR中央本線: 新宿駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	500,320円	共益費/管理費	93,810円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	10%		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賃貸責任保険加入義務有／袖看板料：8,000円/月(税抜)／解約予定：6ヶ月前		

 ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号