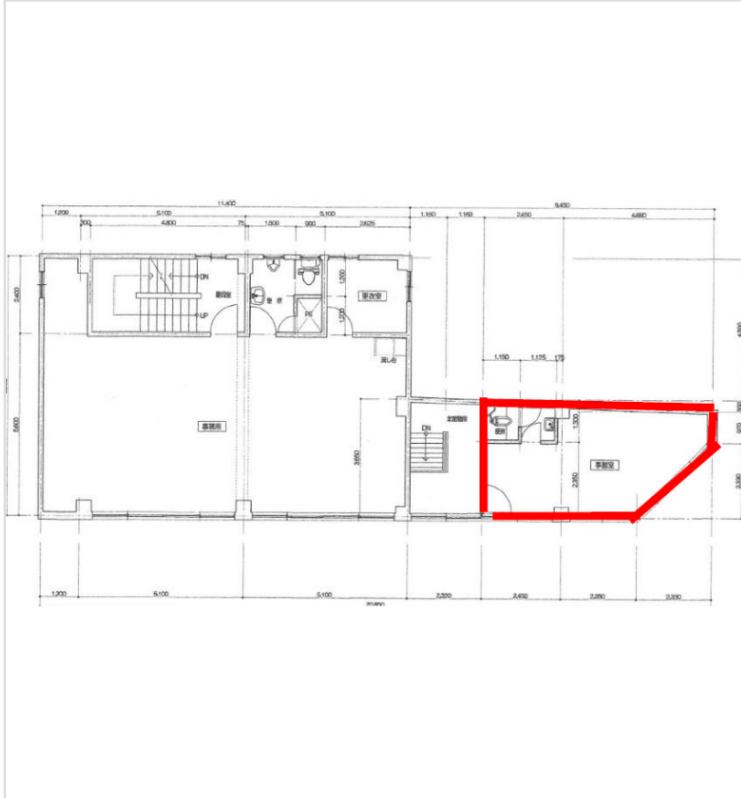


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0423
淀屋橋 徒歩4分	65,000 円 (税抜)	京音ビルディング北館 3階 (6.96坪) 京音ビルディング北館 3階は、大阪メトロ御堂筋線「淀屋橋」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅チカで利便性の高い場所にあるため、通勤にも便利な立地です。6.96坪のコンパクトな空間ですが、トイレや個別空調も完備しています。また、24時間利用可能なため、柔軟な働き方に対応できます。



物件概要			
建物名	京音ビルディング北館	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	大阪府大阪市中央区平野町4丁目6-12		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡し状況	
坪数	6.96坪 (23m ²)	坪単価	9,339円
築年月		耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ御堂筋線: 淀屋橋駅 徒歩4分 ・ 大阪メトロ四つ橋線: 肥後橋駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	65,000円	共益費/管理費	7,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号