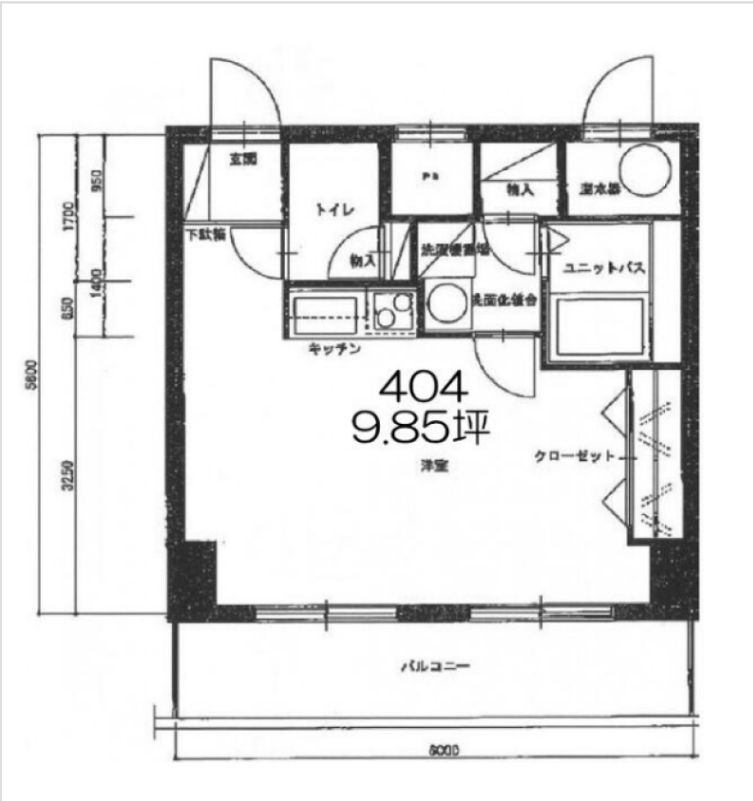


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0420
笹塚 徒歩1分	168,000 円 (税抜)	笹塚総栄ビル 4階 404 (9.85坪) 笹塚総栄ビル 4階 404は、京王線「笹塚」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。 駅徒歩1分という非常にアクセスの良い立地が最大の魅力です。9.85坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップ企業様やワンルーム事務所をお探しのフリーランスの方におすすめです。エレベーターや個別空調、トイレを完備しており快適にご利用...



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	笹塚総栄ビル		
所在地	東京都渋谷区笹塚 1丁目56-10		
階建	地上11階建	募集階層	4階
募集フロア	404	引渡状況	
坪数	9.85 坪 (32.56㎡)	坪単価	17,055円
築年月	1987 年 4 月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 京王線: 笹塚駅 徒歩1分 ・ 京王線: 幡ヶ谷駅 徒歩11分 ・ 小田急小田原線: 東北沢駅 徒歩15分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	168,000円	共益費/管理費	8,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換費用：16,500円／室内清掃費：55,000円		

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。