

賃事務所・オフィス 新橋 徒歩4分	賃料 180,000 円 (税抜)	物件No : 12511-0416 汐留英テラス 4階 (7.76坪) 汐留英テラス 4階は、J R山手線「新橋」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。徒歩4分と駅近で、毎日の通勤に便利です。面積は7.76坪のコンパクトな小規模オフィスです。創業期の方やスタートアップの拠点にぴったりです。トイレやエレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。
--------------------------	--------------------------	--



床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー		ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	汐留英テラス		
所在地	東京都港区新橋5丁目13-6		
階建	地上6階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	7.76坪 (25.65m ²)	坪単価	23,195円
築年月	2003年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> • J R山手線: 新橋駅 徒歩4分 • 都営浅草線: 新橋駅 徒歩4分 • 東京メトロ銀座線: 新橋駅 徒歩4分 		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年12月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賠償責任保険加入義務有り		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号