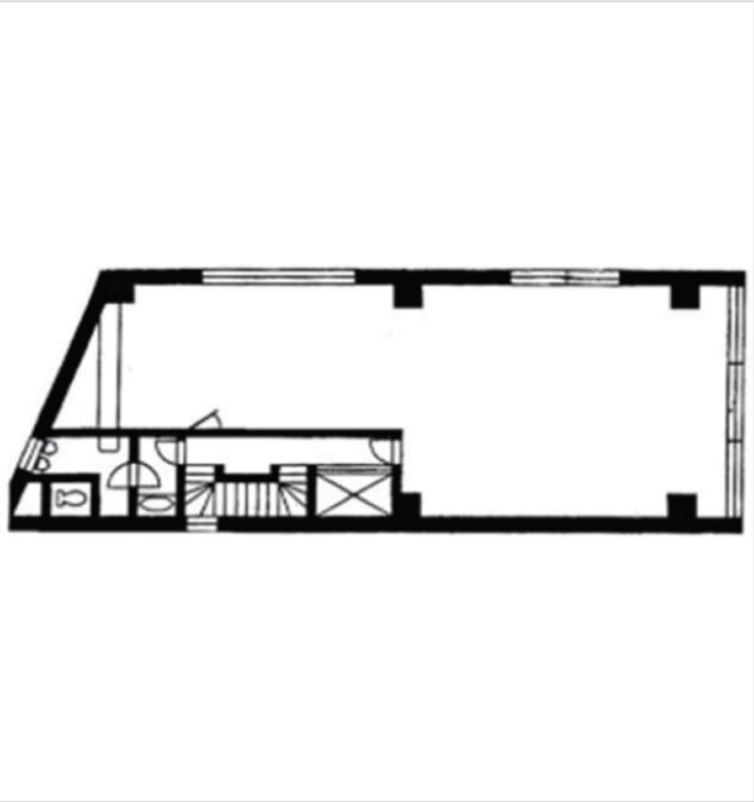


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0405
銀座一丁目 徒歩1分	683,000 円 (税抜)	東亜ビル 8階 (34.12坪) 東亜ビル 8階は、東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。 銀座一丁目駅から徒歩1分という好立地が魅力です。34.12坪の小規模オフィスで、タイルカーペット仕様となっています。個別空調、エレベーター、トイレを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	東亜ビル			
所在地	東京都中央区銀座 1 丁目3-3			
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	8階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	34.12 坪 (112.79㎡)	坪単価	20,017円	
築年月	1968 年 9 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 銀座一丁目駅 徒歩1分 ・ J R 山手線: 有楽町駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	683,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3,800,000円	礼金	確認中	
保証金償却	10%			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。