

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0404
神田 徒歩3分	397,000 円 (税抜)	12KANDA 3階 306号室 (8.45坪) 12KANDA 3階 306号室は、東京メトロ銀座線「神田」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2024年1月築の築浅物件で、おしゃれでデザイナーズのような外観と内装が魅力のコンパクトオフィスです。8坪台の使いやすい広さで、実用性重視の小さい事務所をお探しの方に最適です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	多目的ラウンジ／ミーティングルーム／無料Wi-Fi／受付スタッフ／オンラインミーティングブース／複合機・ロッカー		

物件概要			
建物名	12KANDA	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都千代田区神田須田町2丁目3-12 12		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	3階
募集フロア	306号室	引渡状況	
坪数	8.45坪 (27.93m ²)	坪単価	46,982円
築年月	2024年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩3分 ・東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩6分 ・JR山手線: 神田駅 徒歩7分 ・つくばエクスプレス: 秋葉原駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	397,000円	共益費/管理費	65,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※中途解約可能 (3ヶ月前予告) / 原状回復義務あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号