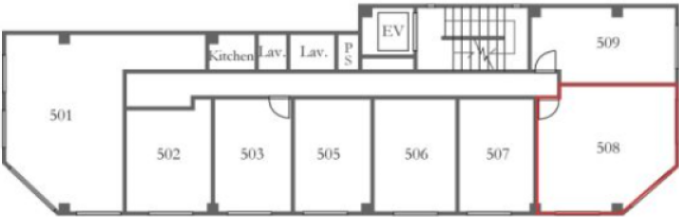


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0400
馬車道 徒歩3分	121,000 円 (税抜)	本町中央ビル 5階 508 (11坪) 本町中央ビル 5階 508は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅からのアクセスが良い立地です。面積は11坪（36.36㎡）のコンパクトオフィスです。トイレやエレベーターなど基本的な設備は備わっています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	本町中央ビル			
所在地	神奈川県横浜市中区本町3丁目24-1			
階建	地下1階 地上12階建	募集階層	5階	
募集フロア	508	引渡状況		
坪数	11 坪（36.36㎡）	坪単価	11,000円	
築年月	1972 年 3 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート（SRC）			
最寄り駅	・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩3分 ・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 日本大通り駅 徒歩4分 ・ J R 根岸線: 関内駅 徒歩9分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	121,000円	共益費/管理費	22,000円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026 年 3 月 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様		トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。