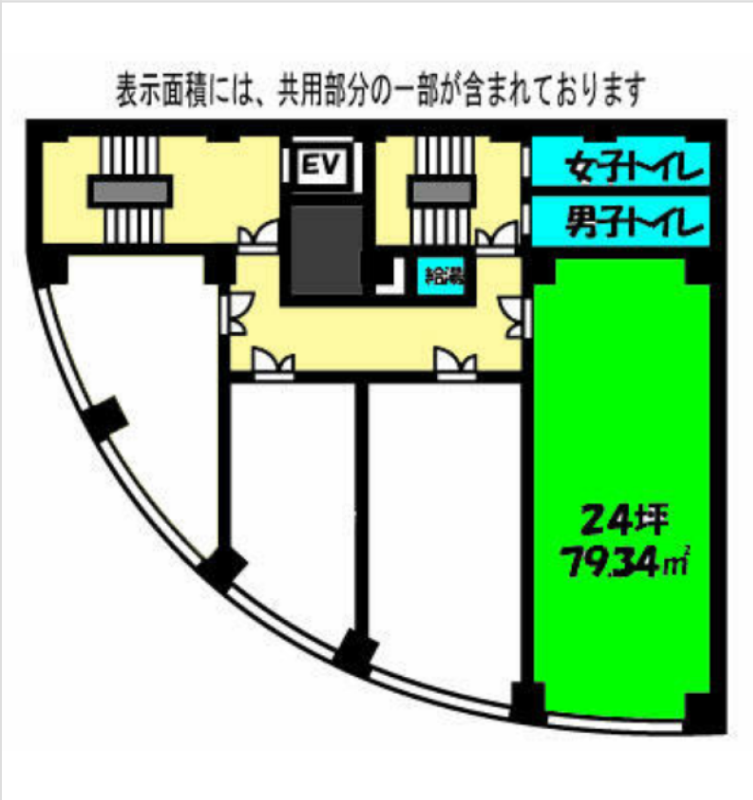


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0395
関内 徒歩1分	288,000 円 (税抜)	木村ビル 5階 504号室 (24坪) 木村ビル 5階 504号室は、ＪＲ根岸線「関内」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。関内駅から徒歩3分という駅近の好立地で、通勤や集客力を重視するテナント層におすすめです。24坪のコンパクトオフィスは、ベンチャー企業や中小企業の小さい事務所として使いやすい広さです。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	耐震工事済み		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	木村ビル						
所在地	神奈川県横浜市中区尾上町3丁目46						
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	5階				
募集フロア	504号室	引渡状況					
坪数	24 坪 (79.33㎡)	坪単価	12,000円				
築年月	1969 年 2 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	・ＪＲ根岸線: 関内駅 徒歩1分 ・横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩1分 ・ＪＲ京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩1分 ・横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩7分						

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	288,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険：借主にて加入		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。