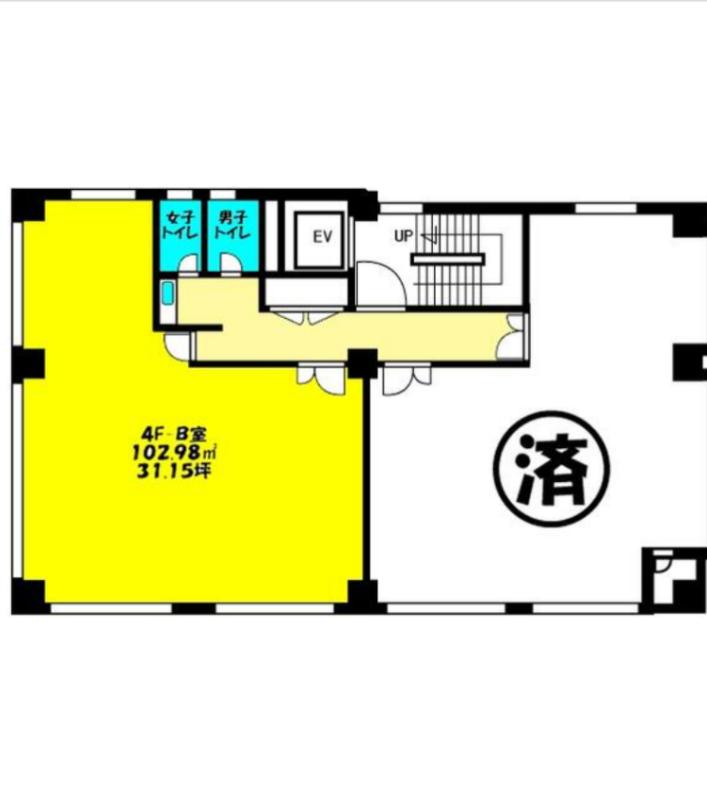


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0393
馬車道 徒歩2分	359,000 円 (税抜)	東信ビル 4階 B部屋 (31.15坪) 東信ビル 4階 B部屋は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。馬車道駅から徒歩2分という駅近の好立地で、通勤や集客力を重視するテナント様におすすめできます。31坪台の広さは、中小企業の支店やベンチャー企業の小さい事務所として最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	NTT光回線導入済み／分煙禁煙ルーム／リフレッシュルーム		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	東信ビル		
所在地	神奈川県横浜市中区海岸通4丁目17		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階
募集フロア	B部屋	引渡状況	現状渡し
坪数	31.15坪 (102.97m ²)	坪単価	11,524円
築年月	1969年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	• 横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩2分 • 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩7分 • JR京浜東北・根岸線: 桜木町駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	359,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2,800,000円	礼金	0ヶ月
保証金償却	10%		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告6ヶ月／原状回復あり／保険：借主にて加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号