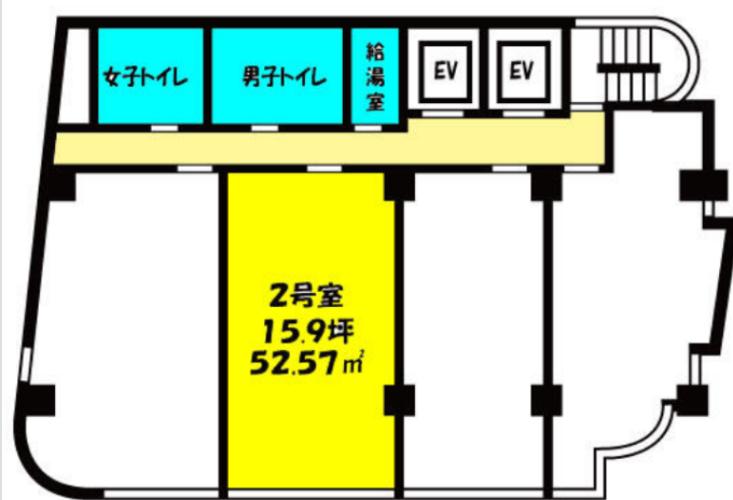


| | | |
|-----------|----------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No: 12511-0391 |
| 馬車道 徒歩4分 | 159,000 円 (税抜) | アブソルート横浜馬車道ビル 3階 302 (15.9坪) アブソルート横浜馬車道ビル 3階 302 は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。馬車道駅から徒歩4分という駅近の好立地で、横浜市内での通勤や集客力を重視するベンチャー企業におすすめです。15坪台のコンパクトオフィスは、小さい事務所として利用できます。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただ... |



| | | | | | | |
|----------|-----|---------|---------|------|--------|---|
| 床仕様 | トイレ | 共用部/男女別 | 空調 | 個別空調 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | ビル設備の備考 | | | |



| 物件概要 | | | |
|-----------------|---|------|---------|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 建物名 | アブソルート横浜馬車道ビル | | |
| 所在地 | 神奈川県横浜市中区太田町6丁目79 | | |
| 階建 | 地下1階 地上8階建 | 募集階層 | 3階 |
| 募集フロア | 302 | 引渡状況 | |
| 坪数 | 15.9坪 (52.56m ²) | 坪単価 | 10,000円 |
| 築年月 | 1985年7月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | 横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩4分 横浜市ブルーライン: 桜木町駅 徒歩6分 JR根岸線: 桜木町駅 徒歩6分 JR京浜東北・根岸線: 桜木町駅 徒歩6分 JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩6分 | | |

| 契約条件 | | | |
|-----------------|-----------------|---------|---------|
| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
| 賃料 | 159,000円 | 共益費/管理費 | 63,600円 |
| 保証金/敷金 | 4ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 保証金償却 | 1ヶ月 | | |
| 契約形態 | | 期間 | 3年 |
| 更新・再契約 | 再契約(新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | | 造作価格 | |
| 引渡時期 | 2026年4月中旬より入居可能 | | |
| 保証会社 | 要加入 | | |
| その他費用 | ※火災保険: 要加入 | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号