

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0381
馬喰町 徒歩4分	299,200 円 (税抜)	イクソン日本橋ビル 6階 (27.2坪) イクソン日本橋ビル 6階は、JR総武本線「馬喰町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩4分というアクセスで、毎日の通勤も快適です。創業期の方にもおすすめな27.2坪のコンパクトオフィスです。個別空調やエレベーター、トイレが完備されており快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	イクソン日本橋ビル		
所在地	東京都中央区東日本橋2丁目27-24		
階建	地上7階建	募集階層	6階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	27.2坪 (89.91m <sup>2</sup> )	坪単価	11,000円
築年月	1987年7月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	• JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩4分 • 都営浅草線: 浅草橋駅 徒歩4分 • JR総武・中央緩行線: 浅草橋駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	299,200円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須／水道料 月2,000円(別途消費税)		

床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号