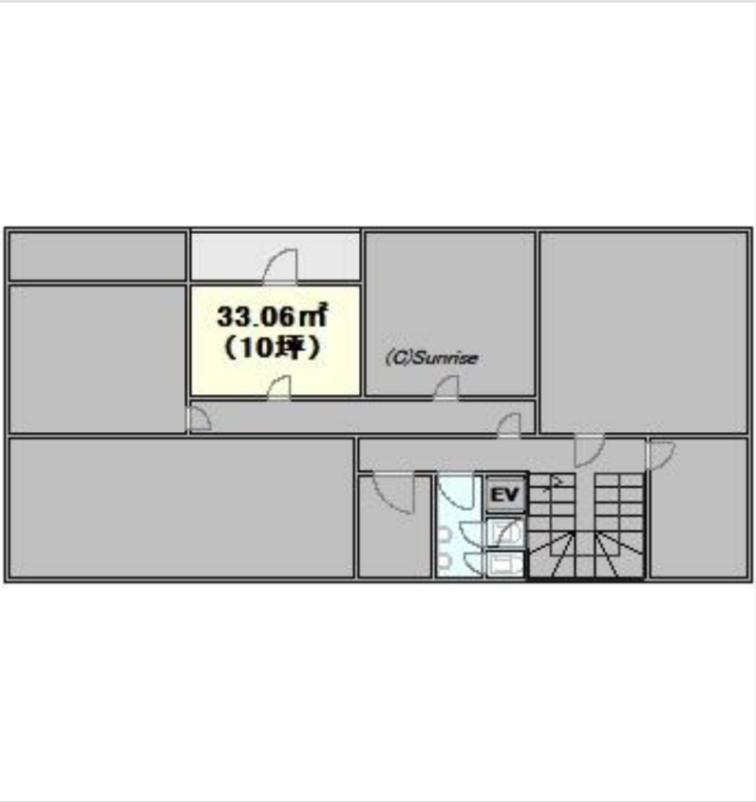


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0379
神田 徒歩6分	120,000 円 (税抜)	コハラビル 4階 407号室 (10坪) コハラビル 4階 407号室は、JR山手線「神田」から徒歩6分のコンパクトオフィス・貸事務所です。10坪のコンパクトオフィスは創業期のスタートアップにぴったりです。トイレ、エレベーター、エアコンが完備されています。エントランスは平日・土曜の7:00から開いているため、土曜日にも利用したいテナント様にもおすすめです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	コハラビル			
所在地	東京都千代田区内神田 1丁目11-10			
階建	地上6階建	募集階層	4階	
募集フロア	407号室	引渡状況		
坪数	10 坪 (33.05㎡)	坪単価	12,000円	
築年月	1957 年 3 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ J R山手線: 神田駅 徒歩6分 ・ 都営新宿線: 小川町駅 徒歩8分 ・ 都営三田線: 神保町駅 徒歩14分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	120,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間		
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※定期借家(2027年1月末)/火災保険費加入			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	1階エントランス開閉：平日 & 土7:00		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。