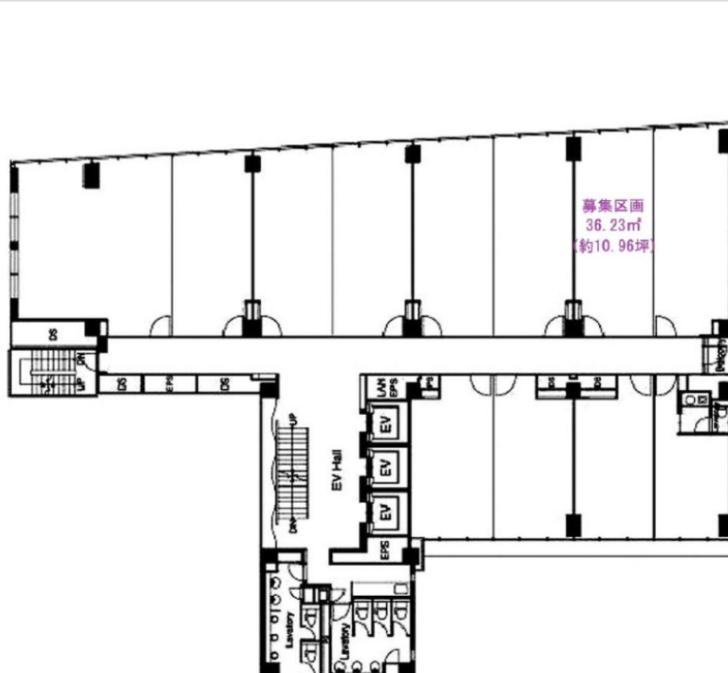


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0377
麹町 徒歩1分	416,480 円 (税抜)	BUREX麹町 4階 407号室 (10.96坪) BUREX麹町 4階 407号室は、東京メトロ有楽町線「麹町」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。麹町駅まで徒歩1分と近く、アクセスが良いコンパクトオフィスです。10.96坪という規模は、スタートアップやフリーランスのワンルーム事務所として最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	BUREX麹町		
所在地	東京都千代田区麹町3丁目5-2		
階建	地下1階 地上11階建	募集階層	4階
募集フロア	407号室	引渡状況	
坪数	10.96坪 (36.23m ²)	坪単価	38,000円
築年月	2005年	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ有楽町線: 麹町駅 徒歩1分 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	416,480円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	2025年12月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※清掃費: 1,320円/月額×契約坪数／電気・空調費: 5,500円/月額×区画数+使用料／火災保険加入要		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考	エレベーター3基／貸会議室、商談ラウンジ完備（費用要確認）		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号