

※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

表参道 徒歩2分

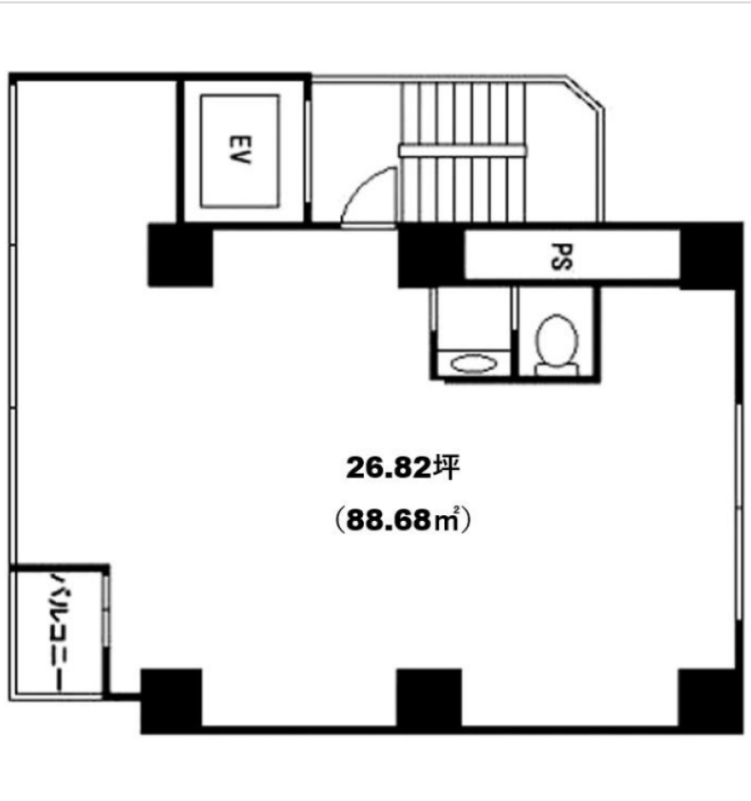
賃料

402,300 円 (税抜)

物件No : 12511-0374

バイナリー・北青山 8階 (26.82坪)

バイナリー・北青山 8階は、東京メトロ千代田線「表参道」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩2分という好立地が魅力です。個別空調、トイレ、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。機械警備が導入されており、セキュリティ面も安心です。ベンチャー企業やスタートアップの小さい事務所をお探しの方におすすめです。



床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	バイナリー・北青山						
所在地	東京都港区北青山 3丁目6-19						
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	8階				
募集フロア		引渡状況					
坪数	26.82 坪 (88.66㎡)	坪単価	15,000円				
築年月	1989 年 7 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ 東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ銀座線: 外苑前駅 徒歩12分 ・ J R山手線: 原宿駅 徒歩16分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	402,300円	共益費/管理費	0円				
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月				
保証金償却	確認中						
契約形態	定期借家契約	期間					
更新・再契約							
更新料	確認中	更新事務手数料					
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	2026 年 1 月 より入居可能						
保証会社	要加入						
その他費用	※契約期間2026年3月31日まで						



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。