

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0372
神保町 徒歩3分	479,400 円 (税抜)	パレスピアビル 2階 201号室 (31.96坪) パレスピアビル 2階 201号室は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩3分のオフィス・貸事務所です。セコム警備付きで、セキュリティ面も安心できる物件です。トイレ、エレベーター、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます。募集面積は31.96坪で、使いやすい広さです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	パレスピアビル			
所在地	東京都千代田区西神田 2 丁目3-4			
階建	地上7階建	募集階層	2階	
募集フロア	201号室	引渡状況		
坪数	31.96 坪 (105.65㎡)	坪単価	15,000円	
築年月	1992 年 11 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩5分 ・ J R 総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	479,400円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険加入必須			

床仕様		トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	セコム警備付き		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。