

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0362
新宿三丁目 徒歩3分	913,280 円 (税抜)	第1白鳳ビルディング 3階 303 (28.54坪) 第1白鳳ビルディング 3階 303は、東京メトロ丸ノ内線「新宿三丁目」から徒歩3分の小規模オフィス・貸事務所です。駅からも近く、アクセスに優れた立地が魅力です。トイレやエレベーターはもちろん、個別空調やOAフロアも完備しています。使い勝手の良い設備は、スタートアップやベンチャー企業にもおすすめです。機械警備があり、セキュリティ面も安心です ...



床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	機械警備／機械式駐車場		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	第1白鳳ビルディング		
所在地	東京都新宿区新宿5丁目17-11		
階建	地下2階 地上11階建	募集階層	3階
募集フロア	303	引渡状況	
坪数	28.54坪 (94.34m <sup>2</sup> )	坪単価	32,000円
築年月	2025年	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 新宿三丁目駅 徒歩3分 ・東京メトロ副都心線: 新宿三丁目駅 徒歩3分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	913,280円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	10% ※中途解約の場合20%		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号