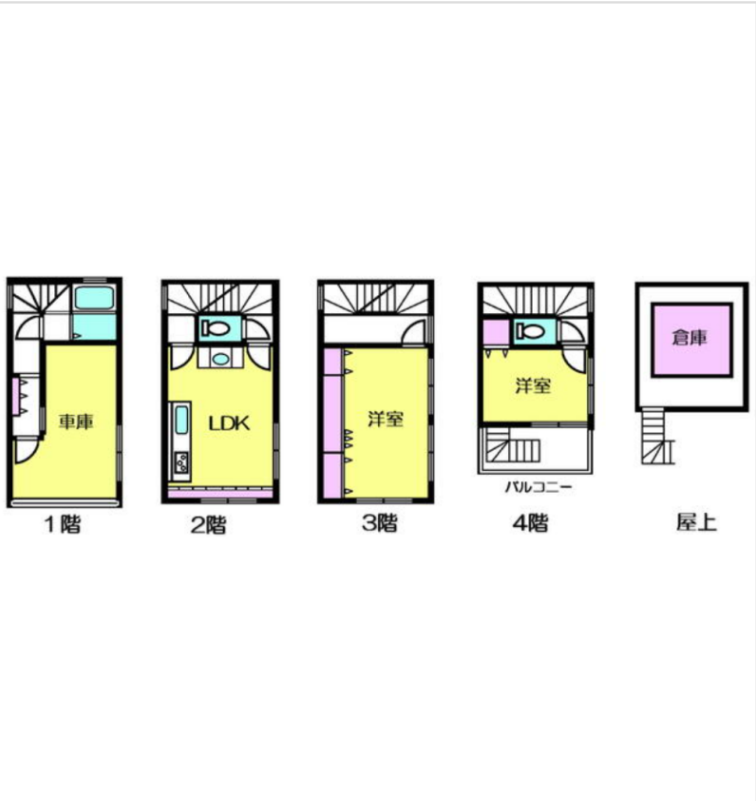


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0359
築地 徒歩6分	450,000 円 (税抜)	築地アドレス 1～4階 築地アドレス 1階～4階は、東京メトロ日比谷線「築地」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。現状渡しのため、内装を自由にデザインしたいお客様におすすめできます。トイレを完備しております。創業期のスタートアップやベンチャー企業にも最適な小規模オフィスです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	築地アドレス			
所在地	東京都中央区築地 7丁目12-13			
階建	地下1階 地上4階建	募集階層	1階～4階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	29.27坪 (96.76㎡)	坪単価	15,374円	
築年月	1995 年 11 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩6分 ・ 都営大江戸線: 築地市場駅 徒歩13分 ・ 東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩16分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	450,000円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※借家人賠償保険：必須加入			

床仕様		トイレ	有	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。