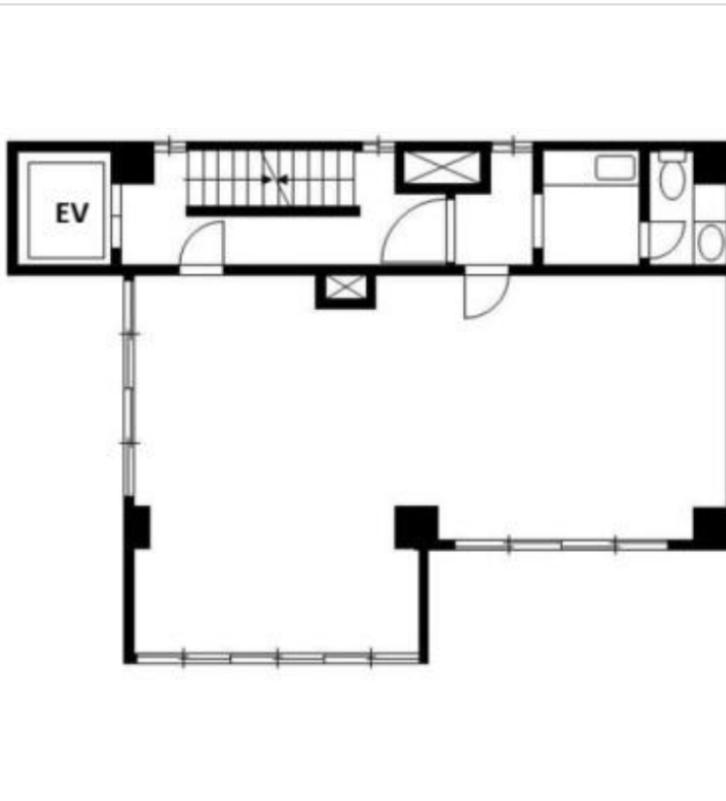


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0357
渋谷 徒歩8分	440,000 円 (税抜)	東邦ビル 4階 (20坪) 東邦ビル 4階は、JR山手線「渋谷」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。原宿エリアにほど近い立地で、ベンチャー企業やスタートアップにぴったりです。エレベーター・エアコン・トイレ・機械警備など設備が整っています。20坪のコンパクトオフィスで、初期費用を抑えたい実用性重視のテナント様におすすめです。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備		

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	東邦ビル		
所在地	東京都渋谷区神宮前6丁目19-3		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡し状況	
坪数	20坪 (66.11m <sup>2</sup> )	坪単価	22,000円
築年月	1970年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・JR山手線: 渋谷駅 徒歩8分 ・東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩9分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	440,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賃貸保険必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号